



**РОЖКОВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЕРЕДИНО - БУДСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від 14.07.2016 р.

с. Рожковичі

Про встановлення податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Керуючись статтею 143 Конституції України, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI, Закону України від 28.12.2014 року № 71- VII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», відповідно до Закону України від 24 грудня 2015 року № 909- VII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», п.24 частини 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1.Встановити на території сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у наступних відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб - 0,01 %;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб - 0,01 %;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб - 1 %;

2.Пільги із сплати податку

2.1.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи- платника податку, зменшується:

- а) для квартири /квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв.метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв.метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку

згідно з оригіналом
Секретар с/р. Гр.
М.О.Кікіміч

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3.Звільнити від сплати податку на нерухоме майно об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

4.Об'єкти оподаткування, платіжки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, податковий період та інші обов'язкові елементи цього податку визначаються відповідно до норм розділу XII Податкового кодексу України.

5.Рішення 4 сесії 7 скликання від 19.01.2016 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вважати таким, що втратило чинність.

6.Секретарю сільської ради Нікітіній Т.О. забезпечити оприлюднення цього рішення в мережі інтернет.

7.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, планування ринкових відносин і управління комунальною власністю.

Сільський голова:



В.І.Беспалов

згідно з оригіналом
секретар с/р. Нікітін
Т.О. Нікітін