



ЗАРУДЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РОМЕНСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 липня 2017 року
с. Заруддя

**Про встановлення місцевих податків
на території Зарудянської сільської ради**

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та для забезпечення збільшення надходжень місцевих податків до бюджету сільської ради, сільська рада

ВИРШИЛА:

1. Встановити на території Зарудянської сільської ради такі податки :

1) податок на майно, а саме:

плата за землю;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

транспортний податок;

2) єдиний податок;

2. Затвердити:

1). Положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);

2). Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);

3). Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 3);

4). Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4).

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради до 15 липня 2017 року або в інший можливий спосіб.

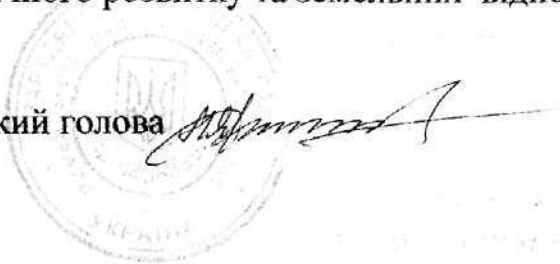
4. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Зарудянської сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків», від 15.01.2016

«Про внесення змін до рішення сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків», від 06.02.2017 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків».

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування та обліку, бюджету, фінансів, власності, соціально-економічного розвитку та земельних відносин .

Сільський голова

The image shows a circular official seal of a village council. The text around the perimeter of the seal is partially legible and appears to be in Ukrainian. In the center of the seal is a coat of arms. Overlaid on the seal is a handwritten signature in dark ink.

Л.П.Ярошенко

ПОЛОЖЕННЯ

про оподаткування платою за землю

1. Платники плати за землю:

- 1) платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;
- 2) платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування:

- 1) об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;
- 2) об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування:

- 1) базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;
- 2) базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

4. Ставки/розмір:

- 1) ставки земельного податку визначено у додатку 1.1 «Ставки земельного податку» до цього Положення;
- 2) Ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюється встановлюється відповідно статті 277 Податкового кодексу України;
- 3) розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

5. Пільги зі сплати земельного податку:

- 1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
- 2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

3) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення;

4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

1) порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;

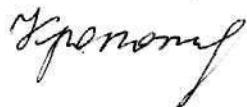
2) порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



К.І.Кропотова

Додаток 1
до Положення про
оподаткування платою за
землю

Ставки земельного податку
введені в дію з 01.01.2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5924185001 5924185003 5924185002	село Заруддя село Мале село Велике

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	0,300		
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	0,300		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	0,300		
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	0,300		
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	0,300		
01.06	Для колективного садівництва	1,000	0,300		
01.07	Для городництва	1,000	0,300		
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	1,000	0,300		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,300		
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	0,300		
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,300		
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	0,300		
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,300		
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300		
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,030		
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,030		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,030		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,030		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,030		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,030		
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,030		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,030		
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000		
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000		
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000		
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000		
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000		
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000		
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,000	1,000		
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000		

1	2	3	4	5	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000		
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500		
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,500	1,500		
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,500	1,500		
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,500	1,500		
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500		
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500		
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500		
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500		
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500		
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500		
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500		
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	X	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,500	1,500		
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,500	1,500		
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500		
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,500	1,500		
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,300	0,300		
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,300	0,300		

Продовження додатку

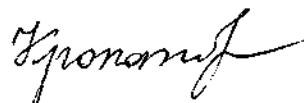
1	2	3	4	5	6
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500		
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500		
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500		
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
09	Землі лісгосподарського призначення	X	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000		
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000		
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000		
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000		
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,00	1,000		
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000		
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000		
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000		
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300		
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000		
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000		
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000		
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000		
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000		
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
11	Землі промисловості	х	х	х	х
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	1,500		
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	1,500		
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	1,500		
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	1,500		
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,500		
12	Землі транспорту	х	х	х	х
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	1,500		
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	1,500		
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	1,500		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	1,500		
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	1,500		
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	1,500		
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	1,500		
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	1,500		
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	1,500		
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,500		

1	2	3	4	5	6
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	1,500		
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	1,500		
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	1,500		
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,500		
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	1,500		
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	1,500		
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,500		
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,500	1,500		
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,500	1,500		
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,500	1,500		
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,500	1,500		
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,500	1,500		
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,500	1,500		
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,500	1,500		
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
16	Землі запасу	1,500	1,000		
17	Землі резервного фонду	1,500	1,000		
18	Землі загального користування	1,000	1,000		
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		

Секретар сільської ради



К.І.Кропотова

Додаток 2
до Положення про
оподаткування платою за
землю

Пільги зі сплати земельного податку,
введені в дію з 01.01.2018

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5924185001 5924185003 5924185002	село Заруддя село Мале село Велике

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
1	2
<p>1. Органи місцевого самоврядування (на землі громадської забудови, сіножаті, пасовища, зелені насадження та чагарники), які повністю утримуються за рахунок коштів сільського бюджету села Заруддя,</p> <p>01. Землі сільськогосподарського призначення. 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. 01.08. Для сінокошення і випасання худоби.</p> <p>03. Землі громадської забудови / 03.01. Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. 16. Землі запасу. 17. Землі резервного фонду. 18. Землі загального користування.</p>	100
<p>2. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p> <p>03. Землі громадської забудови / 03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, 03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування; 18. Землі загального користування.</p>	100

Секретар сільської ради



К.І.Кропотова



ЗАРУДЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РОМЕНСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 липня 2017 року
с. Заруддя

**Про встановлення місцевих податків
на території Зарудянської сільської ради**

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та для забезпечення збільшення надходжень місцевих податків до бюджету сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Зарудянської сільської ради такі податки :

1) податок на майно, а саме:

плата за землю;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

транспортний податок;

2) єдиний податок;

2. Затвердити:

1). Положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);

2). Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);

3). Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 3);

4). Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4).

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради до 15 липня 2017 року або в інший можливий спосіб.

4. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Зарудянської сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків», від 15.01.2016

«Про внесення змін до рішення сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків», від 06.02.2017 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 10.07.2015 «Про встановлення місцевих податків».

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування та обліку, бюджету, фінансів, власності, соціально-економічного розвитку та земельних відносин .

Сільський голова



Л.П.Ярошенко

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення .
5. Пільги зі сплати податку:
 - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для юридичних та фізичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;
 - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Кропотова

К.І.Кропотова

Додаток 1
до Положення про
оподаткування податком на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
введені в дію з 01.01.2018

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5924185001 5924185003 5924185002	село Заруддя село Мале село Велике

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. Цей клас включає також: - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці Цей клас не включає: - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,050			0,001		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,050			0,001		
1110.3	Будинки садибного типу	0,050			0,001		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,050			0,001		
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	X	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами	X	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,050			0,001		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,050			0,001		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	X	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	X	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
113	Гуртожитки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500			0,500		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,500			0,500		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,500			0,500		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,500			0,500		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,500			0,500		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		
12	Будівлі нежитлові	X	x	x	x	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	X	x	x	x	x	x
1211	Будівлі готельні	X	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) 	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,500			0,500		
1211.2	Мотелі	0,500			0,500		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,500		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,500		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) 	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,500		
122	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	1,000			1,000		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,000			1,000		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,000			1,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000		
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,500		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,500			0,500		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,500			0,500		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,500		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокопостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303) 	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000			1,000		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000			1,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000			1,000		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000			1,000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000			1,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,000			1,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000			1,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <p><i>Цей клас включає також:</i></p>	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	- навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,500		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			0,500		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,500		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500			0,500		
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x
1251	Будівлі промислові	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металобробної промисловості	0,500			0,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,500			0,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,500			0,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,500			0,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,500			0,500		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000			0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000			0,500		
1252.3	Силоси для зерна	1,000			0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000			0,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000			0,500		
1252.6	Холодильники	1,000			0,500		
1252.7	Складські майданчики	1,000			0,500		
1252.8	Склади універсальні	1,000			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші	1,000			0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	0,500			0,500		
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,250			0,250		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,250			0,250		
1262.3	Технічні центри	0,250			0,250		
1262.4	Планетарії	0,250			0,250		
1262.5	Будівлі архівів	0,250			0,250		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,250			0,250		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,250			0,250		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,250			0,250		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,250			0,250		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,250			0,250		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,250			0,250		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,250			0,250		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,250			0,250		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,250			0,250		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,250			0,250		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,250			0,250		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,250			0,250		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,250			0,250		
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,250			0,250		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,250			0,250		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,250			0,250		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,250			0,250		

1	2	3	4	5	6	7	8
1265.5	Тири	0,250			0,250		
127	Будівлі нежитлові інші	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні смності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. Цей клас не включає: - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,250			0,250		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,250			0,250		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,250			0,250		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,250			0,250		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,250			0,250		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,250			0,250		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,250			0,250		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,250			0,250		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,250			0,250		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. Цей клас включає також: - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії Цей клас не включає: - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,250			0,250		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,250			0,250		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,250			0,250		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі історичні та такі, що охороняються	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,250			0,250		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,250			0,250		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,250			0,250		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,250			0,250		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,250			0,250		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,250			0,250		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,250			0,250		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,250			0,250		

Секретар сільської ради

Кропотова

К.І.Кропотова

Додаток 2
до Положення про
оподаткування податком на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
введені в дію з 01.01.2018

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5924185001 5924185003 5924185002	село Заруддя село Мале село Велике

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
1. Фізичні особи – пенсіонери за віком, учасники бойових дій, учасники АТО, члени сімей загиблих учасників АТО, інваліди, за один об'єкт нерухомості / 11. Будівлі житлові. 2. Фізичні особи / 127. Будівлі нежитлові інші.	100

Секретар сільської ради

Кропотова

К.І.Кропотова