



**ЧЕРВОНООЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУТИВЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

13.07.2017

с.Червоне Озеро

**Про надання пільги у 2018 році
по сплаті земельного податку
з юридичних осіб**

*Червоноозерська с.р.а.
визначення
в роботі
28.09.17*

Відповідно статей 7, 12, 282,284 Податкового кодексу України та пункту 28 частини першої статті 26 Закону України, «Про місцеве самоврядування в Україні» Червоноозерська сільська рада
ВИРІШИЛА:

1. Звільнити у 2018 році по сплаті земельного податку юридичні особи за земельні ділянки, які використовуються органами місцевого самоврядування, органами державної влади, військовими формуваннями утвореними відповідно до Закону України, Збройними силами України, державними прикордонними службами, заповідниками, в т.ч. історико-культурними та національними природними парками, заказниками (крім мисливських), парками державної та комунальної власності, закладами, установами та організаціями які повністю утримуються за рахунок коштів державних, або місцевих бюджетів.

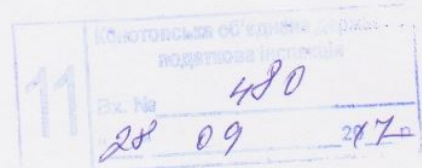
2. Рекомендувати Путивльському відділенню Конотопської ОДПІ ГУ ДФС у Сумській області при здійсненні контролю за повнотою надходження земельного податку з юридичних осіб за земельні ділянки керуватися даним рішенням.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та управління комунальною власністю (голова комісії Новікова В.М.).

Сільський голова



С.В.Солом'янник





**ЧЕРВОНООЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУТИВЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

с.Червоне Озеро

04.09.2017

*Червоноозерська с.р.в.
для використання
в роботі
12.10.17*

**Про внесення змін до рішення 7 сесії 7 скликання
«Про встановлення плати за землю в частині
земельного податку на території
Червоноозерської сільської ради» від 14.07.2016 року**

З метою наповнення сільського бюджету, керуючись ст.143 Конституції України, відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» №1797-VIII від 21.12.16 р., до розділу XIII «Плата за землю» та статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Червоноозерська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення сьомої сесії Червоноозерської сільської ради сьомого скликання від 14.07.2016 «Про встановлення плати за землю в частині земельного податку на території Червоноозерської сільської ради» такі зміни:

пункт 2 «Ставки орендної плати за земельні ділянки» :

у підпункті 2.1 слово і цифру не менше 3% замінити цифрою 1,5%;

у підпункті 2.2 слово і цифру не менше 3% замінити цифрою 1%;

у підпункті 2.4 слово і цифру не менше 3% замінити цифрою 1%.

2. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

3. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю покладається на Путивльське відділення Конотопської ОДП ГУ ДФС у Сумській області.

4. Це рішення підлягає оприлюдненню на дошці оголошень сільської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю сільської ради (голова комісії Новікова В.М.).

Сільський голова



С.В.Солом'яник

Конотопське об'єднання державних податкових інспекцій	
Б/к. №	511
12	10.10.17 р.



**ЧЕРВОНООЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУТИВЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

14.07.2016

с. Червоне Озеро

**Про встановлення плати за землю
в частині земельного податку
на території Червоноозерської
сільської ради**

В зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, відповідно до пункту 35 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 7,10, 12, 269-289 Податкового кодексу України, відповідно до Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою забезпечення повного і своєчасного проведення робіт по податковому обліку громадян власників та користувачів земельних ділянок і земельних часток (паїв), наданню пільг та нарахуванню земельного податку, Червоноозерська сільська рада

ВИРІШИЛА:

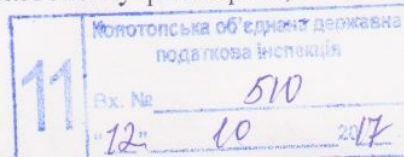
1. Встановити на території Червоноозерської сільської ради ставки плати за землю в частині земельного податку:

1.1. Ставка податку за земельні ділянки, в тому числі для сільськогосподарських угідь, встановлюється у розмірі 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.2. Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб справляється у розмірі 0,1 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

1.3. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування будівель торгівлі справляється у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

1.4. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, справляється у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.



1.5. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель зв'язку, які надані для будівництва та обслуговування об'єктів мобільного, супутникового зв'язку та кабельного телебачення справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

2. Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки:

2.1. Розмір орендної плати за землі сільськогосподарського призначення встановити в розмірі не менше 3% від нормативної грошової оцінки землі;

2.2. Розмір орендної плати за землі житлової забудови встановити в розмірі не менше 3% від нормативної грошової оцінки землі;

2.3. Розмір орендної плати для об'єктів енергетики встановити в розмірі не менше 3% від нормативної грошової оцінки землі;

2.4. Розмір орендної плати для об'єктів іншого призначення встановити в розмірі не менше 3% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Встановити, що від сплати податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України.

4. Платники плати за землю та орендарі (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня і до 20 лютого поточного року подають податковому органу декларацію. Нарахування плати за землю фізичним особам проводиться до 1 травня щороку. За нововідведені земельні ділянки або новоукладені договори оренди декларація подається протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

5. Встановити, що не підлягають оподаткуванню земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

6. В разі прийняття нового коефіцієнта індексації грошової оцінки землі ставки земельного податку та орендної плати будуть переглянуті.

7. Податковим періодом для плати за землю та орендної плати є календарний рік (з 1 січня по 31 грудня того ж року).

8. Податкове зобов'язання визначене платником у поданій декларації на поточний рік, сплачується рівними частинами щомісяця протягом 30 календарних днів. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 календарних днів з дня вручення податкового повідомлення – рішення.

9. Землевпоряднику сільської ради надати до 1 лютого 2017 року до Путивльського відділення Конотопської ОДП ГУ ДФС у Сумській області перелік орендарів, з якими укладено договори оренди на поточний рік та дані щодо землекористувачів, які використовують земельні ділянки на території Червоноозерської сільської ради з вказаними площами для нарахування та контролю за справлянням плати за землю.

9.1 Інформацію щодо укладання нових, внесення змін до існуючих договорів оренди та їх розірвання надавати до Путивльського відділення Конотопської ОДП ГУ ДФС у Сумській області до 1 числа місяця, що настає за місяцем, в якому відбулися зміни.

10. Головному бухгалтеру сільської ради організувати роботу по повному забезпеченню надходжень нарахованих сум земельного податку до бюджету.

11. Рішення 37 сесії 6 скликання Червоноозерської сільської ради від 29.01.2015 року «Про встановлення плати за землю на території Червоноозерської сільської ради Путивльського району Сумської області у 2016 році» визнати таким, що втратило чинність з 01 січня 2017 року.

12. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.

13. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до сільського бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

14. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Путивльським відділенням Конотопської ОДПІ ГУ ДФС у Сумській області.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю сільської ради (голова комісії Новікова В.М.).

Сільський голова



С.В.Солом'яник