

Сашка Н.В.

ДО ОПРАЦОВАННЯ
ВІДІАНО
ЗАКОНОДАВСТВА

[Signature]



Мігдайлоба Н.С.
Кротава С.А.

[Signature]

Кияницька сільська рада Сумського району Сумської області

вул. Центральна, 9, с. Кияниця, Сумський район, Сумська область, 42335

тел. (0542) 691-827, E-mail: *sergvo* *AP* kiyanytsia@ukr.net, Код ЄДРПОУ 04391581

12.09.2017 № 02-14/569

ДО ОПРАЦОВАННЯ
ВІДІАНО
ЗАКОНОДАВСТВА

ГУ ДФС України у
Сумській області

Про місцеві податки

Надаємо копії рішень, ухвалених Кияницькою сільською радою сьомого скликання 11 липня 2017 року, щодо місцевих податків на 2018 рік, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (1 арк. з двома додатками); єдиного податку (1 арк.), земельного податку (1 арк.).

Сільський голова

Гузі 691-827



[Signature]

А.І. Рибальченко

5506

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
Вхідний №	5721/10140917
Сон. докл.	арк.
Додаток №	4 арк.

Григоренко



КИЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

11 липня 2017 року

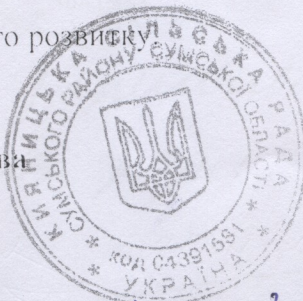
с. Кияниця

**Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки**

У зв'язку з прийняттям Закону України від 20.12.2016р. № 1791 - VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» в частині встановлення місцевих податків та зборів, відповідно до пункту 7.4 статті 7, підпункту 10.1.1, пункту 10.1, пункту 10.3 статті 10, пункту 12.4 статті 12, підпункту 14.1.129 та 14.1.129-1 пункту 14.1 статті 14, підпункту 265.1.1, пункту 265.1 статті 265, статті 266 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1. Установити на 2018 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості, додаток 1.
2. Установити на 2018 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, додаток 2.
3. Дане рішення оприлюднити в місцевій газеті «Кияницький вісник».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціального та економічного розвитку, планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю, регулювання земельних відносин та питань агропромислового розвитку.

Сільський голова



А.І. Рибальченко



А.І. Рибальченко

Григоренко
Григоренко
Григоренко

Мислені

Додаток І
до рішення 23 сесії 7 скликання
сільської ради від 11.07.2017 року

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової
нерухомості за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта з 01.01.2018 року

Об'єкт оподаткування	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового року)
Об'єкти житлової нерухомості	
1. Будівлі віднесені до житлового фонду	
1.1. Житловий будинок	
1.1.1. Житловий будинок садибного типу, який складається з:	
а) житлових приміщень	0.25
б) допоміжних (нежитлових) приміщень	0.01
1.1.2. Житловий будинок квартирного типу різної поверховості	0.25
1.2. Прибудова до житлового будинку	0.25
1.3. Квартира	0.25
1.4. Котедж	0.5
1.5. Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	0.01
2. Дачні будинки	0.15
3. Садові будинки	0.025

Сільський голова



Рибальченко

А.І. Рибальченко

Генерал Гармаченко
Секретар ради



О.Г. Гармаченко

с. м.п.

Додаток 2
до рішення 23 сесії 7 скликання
сільської ради від 11.07.2017 року

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової
нерухомості за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта з 01.01.2018 року

Об'єкт оподаткування	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного податкового року)
Об'єкти нежитлової нерухомості	
1. Будівлі готельні	
готелі, мотелі, кемпінги, пансіони	0.5
ресторани та бари	0.5
туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку	0.0625
2. Будівлі офісні	
будівлі фінансового обслуговування	0.25
адміністративно-побутові будівлі	0.0625
будівлі для конторських та адміністративних цілей	0.0375
3. Будівлі торговельні	
торгівельні центи, універмаги, магазини	0.5
криті ринки, навії, ярмарки та зали для ярмарків	0.5
станції технічного обслуговування автомобілів	0.5
їдальні, кафе, закусочні	0.5
будівлі підприємств побутового обслуговування	0.0625
бази та склади підприємств торгівлі та громадського харчування	0.5
4. Гаражі	
гаражі (наземні, підземні)	0.0625
криті автомобільні стоянки	0.025
5. Будівлі промисловості та склади	0.025
6. Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки)	0.5
7. Господарські (присадибні будівлі) – допоміжні (нежитлові) приміщення (сарай, хлів, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, поргები, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0.025
8. Інші об'єкти нежитлової нерухомості	0.0625

Сільський голова

А.І. Рибальченко



КИЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

11 липня 2017 року
с. Кияниця

**Про встановлення ставок єдиного
податку для фізичних осіб - підприємців**

У зв'язку з прийняттям Закону України від 20.12.2016р. № 1791 - VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», відповідно до пункту 7.4 статті 7, підпункту 10.1.2. пункту 10.1 статті 10, пункту 291.4 статті 291, пунктів 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1. Установити на 2018 рік ставку єдиного податку для фізичних осіб - підприємців з розрахунку на календарний місяць, а саме:

- для першої групи платників єдиного податку 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Елементи єдиного податку: платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплаті податку визначаються відповідно до норм статей 291-300 Податкового кодексу України.

2. Дане рішення оприлюднити в місцевій газеті «Кияницький вісник».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціального та економічного розвитку, планування, бюджету та фінансів.



Зібр. зареш. актом
Секретар ради *О. Ю. Турець*

— м.м.ч.

Григоренко

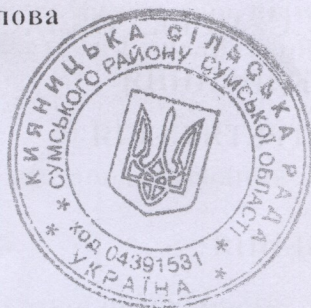
5

управління комунальною власністю, регулювання земельних відносин та питань агропромислового розвитку.

Сільський голова

А.І. Рибальченко

А.І. Рибальченко



Згідно з рішенням
Сесії сільської ради



О. І. Григоренко



КИЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11 липня 2017 року
с.Кияниця

Про встановлення ставок земельного
податку юридичним та фізичним особам.

У зв'язку з прийняттям Закону України від 20.12.2016 року № 1791 – УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» в частині встановлення місцевих податків та зборів, відповідно до підпункту 12.3.4 пункту 12.3, пункту 12.4 статті 12 Податкового кодексу України, пункту 274.1 статті 274, пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, пункту 24, пункту 35 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про оцінку земель», згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сільської ради, виготовленою ТОВ «КООРДИНАТ-БС» та затверджену рішенням 26 сесії 6 скликання сільської ради від 21.05.2013 р. Кияницька сільська рада в и р і ш и л а:

1. Установити на 2018 рік на території Кияницької сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку:

1.1 Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

- Землі сільськогосподарського призначення (рілля, сіножаті, пасовища багаторічних насаджень) - 0,3 %;
- Землі житлової забудови (для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибні земельні ділянки, іншої забудови) - 0,03 %;

Григор'єв Ірина Іванівна
Секретар ради



Віктор Олександрович
Сімеон

— *лише*

Тимошенко

- Громадська забудова (для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови) — 1%;
- Землі промисловості, енергетики, зв'язку, включаючи технологічну інфраструктуру таких об'єктів (виробничі приміщення, бази, розподільчі пункти, електричні підстанції) - 3%;
- Земельні ділянки водного фонду, та лісгосподарського призначення — 0,05 %;
- Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) — 3 %.

1.2 Ставки земельного податку за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

2. Дане рішення підлягає оприлюдненню в засобах масової інформації.

3. Землевпоряднику сільської ради направити копію даного рішення в ДПІ м. Суми ГУ ДФС України у Сумській області.

4. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію сільської ради з питань планування бюджету і фінансів, управління комунальною власністю та питань розвитку народногосподарського комплексу.

Сільський голова



А.І.Рибальченко

*Згідно з рішенням
сесії сільської ради*

