



РШЕННЯ

село Романкове

## Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно із Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до ст. 10, пункту 12.3 статті 12, глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 № 1791

сільська рада **ВИРІШИЛА :**

1. Встановити з 01.01.2018 року на території Ромашківської сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у наступних відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних — 0,05%

юридичних осіб — 1% ;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних -0,05%

юридичних осіб – 0,5% ;

## 2. Пільги із сплати податку

2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшувати неможливо.

[illegible]

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;  
б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надіється один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

4. Об'єкти оподаткування, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, податковий період та інші обов'язкові елементи цього податку визначаються відповідно до норм розділу XII Податкового кодексу України

5. Рішення 10 сесії 7 скликання від 14.07.2016 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визнати таким що втратило чинність

6. Секретарю сільської ради забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, планування ринкових відносин і управління комунальною власністю.

Сільський голова

О.М.Алексеева

Згідно з  
Сімейним

з



О.М.Алексеева